

附件 3

财政支出项目绩效自评报告

(2020 年度)

项目名称：拨付原粤林车队国有土地上房屋征收补偿款

项目单位（公章）：始兴县房屋征收管理中心

项目单位主管部门：始兴县住房和城乡建设管理局

项目负责人(签名)：连波

填报人（签名）：蔡璇

联系电话：0751-3322484

填报日期：2021 年 5 月 7 日

一、项目基本情况及自评结论

（一）项目用款单位简要情况。

始兴县住房和城乡建设管理局内设机构 8 个：办公室、建筑业监管股（人防股）、村镇建设股、住房发展与房地产业监管股、市政建设管理股、工程质量安全监督股、执法股（大队）、人事股。主要职责是：贯彻执行国家和省、市有关住房和城乡建设工作的方针政策和法律法规，拟订有关住房和城乡建设方面的规范性文件，编制住房和城乡建设发展规划和年度计划，并监督实施。承担推进住房改革与发展和城镇低收入家庭住房保障的责任。负责住房公积金监督管理，促进公积金的有效使用和安全。承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。负责城市房地产产权登记发证、产籍档案资料管理。拟订房地产产权登记、发证管理及产籍档案管理有关规定并组织实施，按权限核准各类房地产权属并办理初始登记。监督管理建筑市场，规范建筑市场各方主体行为。负责燃气行业的监督管理。承担规范、指导村镇建设和风景名胜区建设管理的责任。承担房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管的责任。承担推进建筑节能减排和行业科技发展的责任。承担规范建设工程招标投标活动的责任。开展住房和城乡建设方面的对外经济技术交流与合作。

（二）项目资金投入和使用情况。

该项目预算资金 3995.700477 万元，县财政局批复预算指标 3995.700477 万元，实际分 8 次拨付预算资金 3995.700477 万元。

（三）项目实施主要内容。

县人民政府于 2020 年 4 月 9 日发布了《始兴县原粤林车队及周边地块国有土地上房屋征收公告》。征地面积约 31967 平方米，征收范围东至消防大队后面，西至风度中学球场后，南至风度中学宿舍楼，北至丹凤山，及县交运局地方道路站地块（具体按征地红线图为准）。

（四）项目决策情况

《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令第 590 号）、《始兴县原粤林车队及周边地块国有土地上房屋征收公告》。

（五）简述项目自评等级和分数

自评合格，得分 100 分。

二、绩效表现

（一）项目完成情况

现补偿款已全部支付，该项目房屋已拆除完毕。

（二）项目效益情况分析。

绩效目标的完成情况与项目实施效果，即用于征地拆迁专项工作资金支出等资金的使用效益。

（三）项目可持续性分析。

有利于加强我县对国有土地的管理，优化土地资源配置，合理利用土地资源。

三、改进意见（计划）

无。

四、其他需要说明的问题

无。