

始兴县发展和改革局文件

始发改投审〔2022〕48号

始兴县发展和改革局关于同意调整深渡水瑶族特色村寨建设二期项目建设内容和建安工程费的函

始兴县深渡水瑶族乡人民政府：

报来《关于变更深渡水瑶族特色村寨建设二期项目主要建设规模和内容的申请》及有关材料已收悉。经审核，深渡水瑶族特色村寨建设二期项目于2021年10月26日在我局办理了立项审批，批复文号：始发改投审〔2021〕30号，该项目主要建设规模和内容：“（1）深渡水瑶族乡长梅二组以及马子石、下万、老虎坳、万角村小组特色村寨建设，房屋外立面改造、安装门饰窗花、树脂瓦、太阳能路灯，绘制腰线、图腾，新建景观台、停车场、河滨小公园、文化村标以及道路修复、污水处理、垃圾处理等；（2）利用坪田村农村集体流转地，建设1个占地约80亩的鱼菜共生基地，新建鱼菜共

生大棚、旅游公厕、停车场、游客服务中心、自驾游民宿等设施，完善功能配套；（3）农业公共服务基础设施建设项目。一是在深渡水村与长梅村等全乡农田分布集中区建设12座钢筋混凝土陂头，三面光水圳36450米；机耕道硬化17500米，宽2.2米；二是在上述农业生产区附近建设农机车辆停车场、晒谷坪”。项目估算总投资6600万元，其中建安工程费5828.63万元。

现贵单位提出因部分建设内容谋划不准确，与乡镇实际需求把握不够精准，根据该项目可行性研究报告编制单位广东中洲国信建设管理咨询有限公司根据实际重新编制的深渡水瑶族特色村寨建设二期项目可行性研究报告及县涉农重点项目工作专班会议精神（县委专题工作会议纪要〔2022〕3号），同意调整该项目建设内容和建安工程费，变更后的建设内容和建安工程费如下：

一、主要建设规模和内容：（1）深渡水瑶族乡特色村寨建设项目。对深渡水瑶族乡相关村进行农村污水处理、生活垃圾收集处理、农房微改造等基础设施建设；对相关自然村生活污水进行收集和處理，全面完善和提升雨污分流管网和污水处理终端设施。（2）公共服务设施建设项目。包括新建旅游公厕、停车场、游客服务中心等公共服务设施建设，完善功能配套。（3）农业公共服务基础设施建设项目。一是配合当地高标准农田建设工作，在横岭村、深渡水村、长梅村、坪田等全乡农田分布集中区建设约12座钢筋混凝土陂头，三面光水圳约23536米，机耕道硬化约17500米，宽2.2米；二是在上述农业生产区附近建设农机车辆停车场、

晒谷坪，建设面积约 8180平方米。

二、项目估算总投资6600万元，其中建安工程费5346.75万元。

三、项目招标工作请严格按照国家和省的有关规定执行（招标核准意见详见附件）。项目其他事项不变。

附：审批部门招标核准意见



公开方式：主动公开

抄送：县财政局、县自然资源局、县住管局、县农业农村局、县市场监管局、市公共资源交易中心始兴分中心